



ARROYO IMMOBILIER

216 Route de Narbonne
31400 TOULOUSE

☎ : 05 61 52 35 86

📠 : 05 61 25 38 37

TOULOUSE / RANGUEIL

Appartement type 1

Libre

350,00 €

20m²

RDC.

Hall d'entrée : lino, placard
Séjour : lino
Kitchenette : lino, aménagée et équipée (deux plaques, frigo)
Salle d'eau/ wc : lino, lave main, douche,

Chauffage : électrique
Interphone

Loyer HC : 350,00 €
Charges : (eau + électricité)
Dépôt de garantie : 700.00 €
Frais d'agence (7 %) : 351.62 €

Place de parking extérieur

TOULOUSE/RANGUEIL : appartement de type 1, comprenant un hall d'entrée avec placard, une pièce principale, une kitchenette aménagée et équipée, et une salle d'eau avec wc.

Proche de toutes commodités.

En annexe : parking extérieur.

TOULOUSE / RANGUEIL

Appartement type 1 meublé

Libre

350,00 €

20m²

RDC.

Hall d'entrée : moquette, placard
Séjour : moquette, lit, table, chaises, étagère
Kitchenette : lino, aménagée et équipée (deux plaques, frigo)
Salle d'eau / wc : lino, lave main, douche,

Chauffage : électrique

Interphone

Loyer HC : 350,00 €
Charges : (eau + électricité)
Dépôt de garantie : 700.00 €
Frais d'agence (7 %) : 351.62 €

Place de parking extérieur

TOULOUSE/RANGUEIL : appartement de type 1 meublé, comprenant un hall d'entrée avec placard, une pièce principale, une kitchenette aménagée et équipée, et une salle d'eau avec wc.

Proche de toutes commodités.

TOULOUSE / RANGUEIL

Appartement type 1

Libre

360,00 € CC

1^{er} étage

17m²

Séjour : Gerflex
Cuisine : Gerflex, aménagée et équipée (frigo, plaques, hottes)
Salle d'eau / wc : Gerflex, lavabo, douche

Chauffage : Gaz collectif

Loyer HC : 280,00 €
Charges : 80,00 € (eau froide et chaude, chauffage, ordures ménagères, entretien des parties communes)
Dépôt de garantie : 560.00 €
Frais d'agence (7 %) : 281.30 €

Parking commun

Local à vélos

Espaces verts

TOULOUSE/RANGUEIL : appartement de type 1 dans petite résidence ; comprenant une pièce principale, une kitchenette, et une salle d'eau avec wc.

TOULOUSE/ RANGUEIL

Appartement type 1

Libre

370,00 € CC

20m² environ

2ème étage/2

Hall : lino
Pièce principale : lino, balcon
Kitchenette: lino, équipée (plaques, frigo), placard
Salle d'eau : lino, douche, WC

Chauffage : Electrique

Cave

Parking aérien

Loyer HC : 320 €

Charges : 50 € (Eau froide, entretien des parties communes, ordures ménagères)

Frais d'agence (7%) : 321.48 €

Dépôt de garantie : 640 €

**Appartement de type 1 dans immeuble sécurisé :
pièce principale donnant sur balcon, une kitchenette
aménagée et équipée, une salle d'eau avec wc.**

Parking aérien.

Proximité toutes commodités.

TOULOUSE/ ST EXUPERY

Appartement de type 1

Libre

390,00 € CC

20 m²

1^{er} étage sur 2

Hall d'entrée : Moquette, placards
Séjour: Moquette
Kitchenette : Lino, équipée (frigo, plaques électriques),
meuble
Salle de bains - WC : Carrelage, baignoire, lavabo et bidet

Chauffage : Electrique

Parking aérien commun

Cave

Loyer : 365 €

Charges : 25 € (eau froide, entretien espace verts, entretien parties communes, taxe ordures ménagères)

Dépôt de garantie : 730 €

Frais d'agence : 366.70 €

St Exupéry, Appartement de type 1 comprenant une pièce à vivre/coin nuit avec kitchenette équipée et aménagée, et une salle d'eau avec wc.

En annexe : un parking, une cave.

Calme, clair, proximité toutes commodités.

TOULOUSE/ST EXUPERY

Appartement de type T1

Libre le 03/03/2008

410,00 € CC

21 M² environ

Hall : Parquet flottant, placard (penderie, étagères)
Pièce principale: Parquet flottant, sur balcon
Kitchenette : Carrelage, dans placard, équipée : plaques, frigo, hotte
Salle d'eau avec wc: Carrelage, douche, rangements

Chauffage : Electrique

Parking aérien

Loyer HC : 380,00 €

Charges : 30,00 € (Entretien parties communes, espaces verts, eau froide)

Dépôt de garantie : 760 €

Frais d'agence (7 %) : 381.79 €

TOULOUSE/Saint Exupery : Appartement de type 1, au 3^{ème} et dernier étage avec ascenseur : un hall d'entrée avec placard, une pièce principale donnant sur balcon sans vis à vis, une kitchenette équipée, une salle d'eau avec wc.

En annexe : un parking aérien.

Espaces verts, très calme.

TOULOUSE/Pouvourville

Appartement T1

Libre le 21/12/2007

390,00 € CC

23 M²

1^{er} étage/2

Hall d'entrée

Séjour : Parquet

Kitchenette: Equipée (Plaques électriques, frigo)

Salle de bains - wc: Lavabo, douche, fenêtre

Chauffage : électrique

Parking extérieur sécurisé

Loyer HC : 352 €

Charges: 38 €

Dépôt de garantie : 704 € (correspondant à deux mois de loyer hors charges)

Frais d'agence (6% HT) : 303.00 €

TOULOUSE/Pouvourville : Appartement de type 1 calme, clair, dans résidence sécurisée comprenant un hall d'entrée, une salle d'eau avec douche et wc, un séjour/coin nuit et une kitchenette équipée.

En annexe : Un parking extérieur sécurisé

Proximité toutes commodités.

TOULOUSE/Rangueil

Appartement type 2

Libre au 30/11/2007

552 € CC

45 m²

1^{er} étage/3

Séjour :	Carrelage, 1 placard (18 m ²)
Cuisine :	Carrelage, cuisine aménagée (4 m ²)
Salle de bain / WC :	Carrelage, baignoire et lavabo
Chambre :	Moquette, placard (9m ²)

Chauffage : Electrique

Cave

Parking : aérien sécurisé

Loyer HC : 512.00 €

Charges : 40,00 € (Eau froide, entretien des espaces verts et des parties communes)

Dépôt de garantie : 1024 €

Frais d'agence (7%) : 514.38 €

RANGUEIL, appartement de type 2, dans une résidence sécurisée récente comprenant un séjour, une cuisine aménagée, une chambre, une salle de bain avec baignoire, lavabo et WC.

Proche toutes commodités.

En annexe : Une cave et un parking aérien sécurisé

TOULOUSE/Rangueil

Appartement type 2

Libre

650,00 € CC

40m²

3^{ème} étage/3

Hall d'entrée : Carrelage, placard
Séjour : Carrelage, donnant sur terrasse (70m2)
Cuisine : Carrelage, Aménagée
Chambre : Carrelage, donnant sur terrasse
Salle d'eau avec wc : Carrelage, douche, lavabo

Chauffage : gaz collectif

Parking aérien

Cave

Loyer HC : 575.00 €

Charges : 75.00 €

Dépôt de garantie : 1150 €

Frais d'agence (7%) : 577.67 €

TOULOUSE/Rangueil: Appartement de type 2 dans petit immeuble.

Comprenant un hall d'entrée avec placard, un séjour donnant sur terrasse, une cuisine aménagée, une chambre donnant sur terrasse et une salle d'eau avec wc.

En annexe : parking aérien et cave.

Proche toutes commodités.

TOULOUSE/ RANGUEIL

Appartement T2 bis

Libre le 1^{er}/12/07

2^{ème} étage / 2

680,00 € CC

55 M²

Séjour : Carrelage (16 m²)

Mezzanine : Moquette (10m²)

Cuisine : Carrelage, aménagée et équipée (plaques et hotte aspirante), (7m²)

Chambre : Parquet vitrifié, placard (12m²)

Hall et dégagement : Carrelage, placard (6m²)

Salle de bains : Carrelage, double vasque, baignoire (6m²)

Wc : indépendant

Chauffage : Gaz individuel

Garage : (1 voiture)

Loyer HC : 650 €

Charges : 30 € (eau froide, entretien de la copropriété et ordures ménagères)

Dépôt de garantie : 1300 € (correspondant à deux mois de loyer hors charges)

Frais d'agence : 653.02 €

TOULOUSE/RANGUEIL : Appartement de type 2 bis dans résidence, proximité toutes commodités.

Descriptif : un séjour, une chambre avec placard, une cuisine aménagée et équipée, une mezzanine, une salle de bains et un WC indépendant.

En annexe : Un parking aérien.

RAMONVILLE

Appartement type 2

Libre au 31/10/2007

725 € CC

43 m²

RDC

Hall :	Carrelage, placard
Séjour/SAM :	Carrelage, donne sur terrasse
Cuisine :	Carrelage, cuisine aménagée et équipée de plaque vitrocéramique
Salle de bain :	Carrelage, baignoire, placard
Chambre :	Parquet flottant, donne sur terrasse
Chauffage :	Gaz collectif
Terrasse	10 m ²
Cellier	
Jardin	

Loyer HC : 645,00 €

Charges : 80,00 € (Entretien de la copropriété, ordures ménagères, eau, chauffage)

Dépôt de garantie : 1290 €

Frais d'agence : 648.00 €

RAMONVILLE, appartement de type 2, dans une résidence sécurisée avec un parc arboré, comprenant un séjour / salle à manger, une cuisine aménagée, une chambre, une salle de bain avec baignoire, une terrasse couverte, un jardin, un cellier, parking, très calme et proche de toutes commodités.

TOULOUSE/ PARC DE GOUNON

Loft T2

Libre

1070 € CC

105 M²

Etage 1/1

Partie basse

Hall : parquet chêne massif, peinture
Chambre : parquet chêne massif, peinture
Salle de bain : faïence, baignoire double, douche, chauffe serviette
Wc : faïence, lave main

Partie haute

Séjour / salon : parquet en chêne massif, radiateur déco, cuisine us
équipée aménagée (plan de travail en chêne
massif, plaque gaz 5 feux, hotte aspirante), volets
électriques

Chauffage : électrique

Loyer : 1000€

Charges : 70€

Radiateur déco et volet roulant électrique dans chaque pièce

Frais d'agence (7%) : 1004.64 € TTC

Loft duplex de 105m² refait à neuf dans quartier pavillonnaire, comprenant sur partie basse une entrée, une chambre, un wc et une salle de bains avec baignoire double, une douche et un chauffe serviette, un escalier monumental menant à la partie séjour/cuisine. Sur la partie haute un séjour avec une cuisine américaine équipée/aménagée avec un plan de travail en chêne massif.

RAMONVILLE

Apt meublé de type ¾

Libre

1000,00 € CC

83m²

1/3 étage

Hall d'entrée :	Carrelage, placards
Cuisine :	Carrelage (tomettes), aménagée, équipée (gazinière, four, machine à laver, table, vaisselle...)
Séjour double :	Carrelage (tomettes)
Cellier	
Salle de bain :	Carrelage (tomettes)
Chambre 1 :	Parquet avec placard
Chambre 2 :	Moquette
WC :	Carrelage (tomettes)

Parking aérien n°437

Cave

Large balcon donnant sur parc arboré

Chauffage : gaz individuel

Loyer : 920 €

Charges : 80 €

Dépôt de garantie : 1840 €

Frais d'agence : 400 € TTC

RAMONVILLE Saint AGNE, appartement de type ¾ calme, clair comprenant un hall d'entrée, une cuisine, un séjour donnant sur balcon, 2 chambres, un cellier, une salle de bains, un WC. En annexe : un parking extérieur, une cave.

Proches écoles, commerces et lignes de bus.

AMONVILLE

Apt meublé de tRype $\frac{3}{4}$

Libre début 01/2008

1000,00 € CC

105m²

RDC/3 étages

Hall d'entrée :	Parquet, placards
Séjour :	Parquet, donnant sur terrasse et jardin
Cuisine :	Parquet, aménagée, équipée (plaques vitro, frigo, four, hotte, micro – ondes et lave vaisselles), accès terrasse et jardin
Chambre 1 :	Parquet, placard, étagères
Chambre 2 :	Parquet
Bureau :	Parquet, placard
Buanderie :	Lave linge, placard
Salle de bain :	Carrelage, double vasques, baignoire et douche
WC :	Carrelage

Parking aérien

Cellier

Terrasse, jardin

Chauffage : gaz individuel

Loyer : 875 €

Charges : 125 € (Eau froide, entretien des parties communes et des espaces verts, portail)

Dépôt de garantie : 1750 €

Frais d'agence (6 %): 753.48 € TTC

RAMONVILLE, dans résidence de standing avec gardien et espaces verts : T $\frac{3}{4}$ entièrement meublé comprenant un hall d'entrée avec placard, une cuisine intégrée, un séjour donnant sur terrasse et jardin, 2 chambres, un bureau, une buanderie, une salle de bains et un WC. En annexe : un parking extérieur, une cellier.

Proches écoles, commerces et lignes de bus.

RAMONVILLE

Appartement type 3/4

Libre 1^{er} 01/2008

1050 € CC

100 m²

Etage : 4/5

Hall :	Parquet flottant, placard aménagé
Séjour:	Parquet flottant, donnant sur terrasse
Dégagement :	Moquette (parquet flottant à la location), placard aménagé
Cuisine :	Carrelage, aménagé et équipée (hotte aspirante)
Chambre 1 :	Parquet flottant, donnant sur véranda
Chambre 2 :	Moquette, (parquet flottant à la location)
Chambre 3 :	Moquette, (parquet flottant à la location), donnant sur balcon, placard aménagé
Salle de bain :	Carrelage, baignoire, vasque
WC :	Carrelage

Terrasse de 12m²

Cave

Parking aérien

Interphone, ascenseur, concierge, local à vélo

Chauffage : Gaz individuel

Loyer HC: 900 €

Charges : 150 €

Frais d'agence : 904.18 €

Dépôt de garantie : 1400 €

RAMONVILLE : appartement de type ¾, calme et clair, comprenant un hall d'entrée avec placard aménagé, un séjour donnant sur terrasse, dégagement avec placard aménagé, cuisine aménagée, trois chambres dont deux donnant sur véranda et balcon, une salle de bain et un WC indépendant.

Proximité toutes commodités (école, bus, métro B).

RAMONVILLE/ LAURAGAIS

Appartement type 4

Libre

750,00 € CC

83 m²

4^{ème} étage / 4

Séjour : lino, donne sur balcon 16m²
Cuisine : Carrelage, peinture
Salle de bain : Carrelage, baignoire, bidet, lavabo
Wc : Lino
Chambre1 : Lino, tapisserie
Chambre2 : Lino, tapisserie
Chambre 3 : Lino, tapisserie
1 Parking extérieur
Cellier RDC
Chauffage : gaz
Interphone

Loyer HC : 705,00 €

Charges : 45,00 €

Dépôt de garantie : 1341 € (correspondant à deux mois de loyer hors charges)

Frais d'agence : 708.27 €

RAMONVILLE COTEAUX : appartement de type 3 au calme comprenant un hall d 'entrée, un séjour donnant sur balcon, une cuisine simple, 3 chambres, une salle de bains et un wc indépendant.

En annexe : cellier et parking

TOULOUSE/Rangueil

Appartement type 4

Libre

800 € CC

67m²

3^{ème} étage/6 avec ascenseur

Hall : Lino
Séjour : Parquet flottant, donnant sur balcon
Cuisine : Carrelage
Chambre 1 : Parquet flottant, placard
Chambre 2 : Parquet flottant, donnant sur balcon
Chambre 3 : Parquet flottant
Salle d'eau : Carrelage
WC indépendant: Carrelage

Balcon

Chauffage : Gaz individuel

Loyer HC: 740 €

Charges : 60 € (Eau froide, entretien des espaces verts, entretien des parties communes, ordures ménagères)

Frais d'agence : 743.44 €

Dépôt de garantie : 1480 €

Toulouse/Rangueil : T4 comprenant un hall d'entrée, un séjour donnant sur balcon, une cuisine simple, 3 chambres, une salle d'eau et un wc indépendant.

Proximité toutes commodités.

TOULOUSE/RANGUEIL

Appartement de type 4

Libre

800 € CC

69m²

Etage : 1

Hall d'entrée: Lino, placard
Séjour/SAM : Lino, donnant sur balcon
Cuisine : Carrelage, aménagée et équipée (plaques gaz, four électrique et hotte aspirante)
Chambre 1 : Lino
Chambre 2 : Lino, placard
Chambre 3 : Lino, placard, donnant sur balcon
Salle de bain : Lino, baignoire, vasque
WC indépendant : Carrelage

(Parking)

Cellier à l'étage

Cave

Chauffage : Gaz collectif

Loyer HC : 650 €

Charges : 150 € (Eau froide, eau chaude, entretien des espaces verts, entretien des parties communes, ordures ménagères)

Frais d'agence : 559.73 €

Dépôt de garantie : 1300 €

RANGUEIL, T4 comprenant un hall d'entrée, un séjour donnant sur balcon, une cuisine aménagée et équipée, trois chambres dont une donnant sur balcon, une salle de bains et un WC indépendant. Proximité toutes commodités : métro ligne A, bus, commerce et école.

En annexe : un parking.

RAMONVILLE/Centre

Appartement de type 4

Libre

820 € CC

85 m²

Etage 4/4

Hall d'entrée : Parquet, placard
Séjour: Parquet donnant sur terrasse
Cuisine : Carrelage, aménagée et équipée
Salle de bain : Carrelage, vasque, baignoire, placard
WC : Carrelage
Chambre 1 : Moquette
Chambre 2 : Moquette
Chambre 3 : Moquette

Chauffage : gaz individuel

Local à vélos

Parking extérieur

Loyer HC : 750.00 €

Charges : 70,00 € (eau, entretien des parties communes, entretien des espaces verts)

Dépôt de garantie : 1500 € (correspondant à deux mois de loyer hors charges)

Frais d'agence (6%) : 654.84 €

RAMONVILLE/ CENTRE: appartement de type 4, calme rafraîchit ; comprenant un hall d'entrée avec placard, un séjour donnant sur terrasse avec vue sur espace verts, un salon, une cuisine aménagée et équipée, 3 chambres dont une avec placard, une salle de bain et un wc indépendant.

En annexe : un parking extérieur sécurisé.

Proximité toutes commodités

RAMONVILLE

Appartement type 4

Libre

920 € CC

81m²

Etage: 10/11

Hall :	Carrelage, placard
Séjour/SAM :	Parquet donnant sur balcon
Cuisine :	Carrelage, aménagée et équipée donnant sur loggia
Chambre 1 :	Parquet, donnant sur balcon
Chambre 2 :	Parquet, placard
Chambre 3 :	Parquet, placard
Salle de bain :	Carrelage, baignoire, double vasque
Débarras	
WC :	Carrelage

Balcon

Local à vélos

Place de parking

Chauffage :	Gaz individuel
Charges :	Eau froide, entretien des espaces verts, entretien des parties communes

Loyer HC:	880 €
Charges :	40 €
Frais d'agence :	884.10 €
Dépôt de garantie :	1760 €

RAMONVILLE, appartement de type 4 comprenant un hall d'entrée avec placard, un séjour donnant sur balcon, une cuisine aménagée et équipée donnant sur loggia, trois chambres avec placards, une salle de bains, et un wc indépendant. Proximité toutes commodités.

En annexe une place de parking et un local à vélos.

TOULOUSE/ MONTAUDRAN

Appartement type 5

960,00 € CC

Libre

120 m²

2^{ème}/5

Hall : Carrelage, placard (7.34m²)
Séjour : Moquette (26.73), donne sur balcon (15m²)
Chambre 1 : Parquet (15.91m²) avec placard
Chambre 2 : Moquette, (13.30m²)
Chambre 3 : Parquet, (13.90m²) placard
Chambre 4 : Moquette, (13.23m²) placard
Salle d'eau : Carrelage, (2.62m²)
Salle de bain : Carrelage, (5.44m²) baignoire
Cuisine : carrelage, (14.10) équipée
Wc

Chauffage : gaz individuel

Parking

Cellier

Loyer : 860,00 €

Charges : 100,00 € (entretien des parties communes, provision sur l'eau)

Frais d'agence (6 % HT): 740.56 €

TOULOUSE/MONTAUDRAN : Appartement de type 5 comprenant une entrée avec placard, une cuisine équipée, un séjour donnant sur balcon, quatre chambres dont trois avec placard, une salle de bain, une salle d'eau et un wc.

Parking, cellier, gardien.

TOULOUSE/MINIMES

Apt *meublé* de type 4/5

Libre

1800,00 € CC

150 m2

2/2 étage

Hall d'entrée :	Moquette, avec trois grands placards
Cuisine :	Lino, aménagée, équipée (gaziniere, machine a laver, table, vaisselle...)
Séjour double :	Moquette donnant sur balcon.
Buanderie :	Carrelage, placards machine à laver le linge et four
Salle de bain :	Carrelage
Chambre 1 :	Moquette
Chambre 2 :	Moquette
Chambre 3	Moquette avec salle d'eau attenante
Wc :	Carrelage

Parking aérien

Balcon

Chauffage : gaz

Loyer : 1500 €

Charges : 300 € (Tout compris : eau, électricité et gaz)

Dépôt de garantie : 3000 €

Frais d'agence : € TTC

TOULOUSE/ MINIMES, appartement de type 4/5 entièrement meublé, à l'étage d'une villa calme, clair comprenant un hall d'entrée avec de grands placards, une cuisine aménagée et équipée, un séjour/salon donnant sur balcon, 3 chambres dont une avec une salle d'eau attenante, une buanderie, une salle de bains, un WC. En annexe : un parking. Proches écoles, commerces, lignes de bus et métro.

RANGUEIL

Appartement type 4

Libre

1020 € CC

111m²

Etage: 3/4

Hall : Carrelage, placard
Séjour/SAM : Carrelage donnant sur terrasse (37 m²)
Cuisine : Carrelage, donnant sur terrasse (12m²)
Chambre 1 : Parquet, placard, donnant sur balcon (11m²)
Chambre 2 : Parquet, placard (10m²)
Chambre 3 : Parquet, placard, donnant sur balcon (13m²)
Salle de bain : Carrelage, baignoire, double vasque
Salle d'eau : Douche, vasque
WC : Carrelage
Terrasse de 14m²
Cellier
2 parkings en sous-sol

Chauffage : Gaz individuel
Charges : Eau froide, entretien des espaces verts, entretien des parties communes

Loyer HC: 955 €
Charges : 65 €
Frais d'agence : 959.43 €
Dépôt de garantie : 1910 €

**Rangueil, appartement de type 4 dans résidence avec piscine comprenant un hall d'entrée, un séjour donnant sur terrasse, une cuisine donnant sur terrasse, trois chambres avec placards dont deux qui donnent sur balcon, une salle de bains, une salle d'eau et un wc indépendant. Proximité toutes commodités.
En annexe deux parkings en sous-sol**

RAMONVILLE

Villa de type 4 neuve

Libre

1200,00 € CC

110 m² et 650 m² de terrain

Hall :	Carrelage
Séjour :	Carrelage
Cuisine :	Carrelage, aménagée et équipée (plaques, hotte aspirante)
2 Salle de bains :	Carrelage (dont une dans la chambre)
2 WC :	Carrelage
Chambre 1 :	Parquet flottant, placard, avec une salle de bain.
Chambre 2 :	“ “
Chambre 3 :	“ “

Terrasse, Cellier

Chauffage : climatisation réversible

Loyer : 1200 €

Dépôt de garantie : 2 400 €

Frais d'agence : 1033.34 € (6%)

RAMONVILLE : Villa de plain pied neuve de type 5, 110 m² habitable, comprenant un hall d'entrée, un grand séjour, une cuisine aménagée et équipée, 3 chambres, 2 salles de bains, 2 wc indépendants, une terrasse, un garage. Climatisation réversible.

Jardin de 650m².

Proche de toutes commodités

LACROIX FALGARDE

Villa de type 5/6

Libre

950,00 € HC

125 m² hab.

200m² de jardin

RDC :

Chambre 1 : Carrelage, 10 m²
Séjour : Carrelage, 20 m²
Salon : Carrelage, 10 m²
Salle de bains : Carrelage, Baignoire, vasque
WC : Carrelage
Cuisine : Carrelage, aménagée et équipée (plaques au gaz, hotte aspirante)

Etage :

Chambre 1 : Carrelage, avec placards, **15 m²**
Chambre 2 : Carrelage, **15 m²**
Chambre 3 : Lino, **15 m²**
Salle de bain
WC

Jardin 200 m²

Garage

Chauffage : Gaz de ville

Loyer : 950 € HC

Dépôt de garantie : 1900 €

Frais d'agence : 954.40 €

LACROIX FALGARDE : Villa de type 5/6 refaite à neuf.

Descriptif : En RDC, 1 vaste séjour, un salon, une cuisine aménagée et équipée, 1 chambre, une salle de bains, un wc.

A l'étage, 3 chambres dont une dans combles, le tout sur un terrain arboré, clôturé avec jardin de 200 m².

TOULOUSE/Rangueil

Appartement type 2

Libre au 1^{er}/02/2007

540 € CC

40 m²

1^{er} étage/2

Hall d'entrée :	Parquet flottant
Séjour :	Parquet flottant, placard, donnant sur balcon, 16 m ²
Cuisine :	Carrelage, cuisine aménagée et équipée (plaques et frigo)
Chambre :	Moquette, placard (12m ²)
Salle de bain :	Carrelage, baignoire et lavabo
WC indépendant	

Chauffage : Electrique

Local vélos

Parking aérien n°30

Loyer HC : 495.00 €

Charges : 45,00 € (Eau froide, entretien de la copropriété et ordures ménagères)

Dépôt de garantie : 990 €

Frais d'agence (7%) : 497.30 €

RANGUEIL, appartement de type 2 dans résidence calme comprenant un hall d'entrée, un séjour avec placard et donnant sur balcon, une cuisine intégrée, une chambre avec placard, une salle de bain et un wc indépendant.

Proche toutes commodités.

En annexe :un parking aérien numéroté.

TOULOUSE

Rangueil

Appartement type 3

1^{er} janvier

750 € CC

2ème/2

74.50 m²

Hall :	Carrelage, placard
Séjour :	Carrelage, donnant sur balcon
Cuisine :	Carrelage, aménagée et semi- équipée (hotte, plaques)
Salle d'eau :	Lavabo, douche, placard, 8 m²
Chambre 1 :	Carrelage, placard, 14 m²
Chambre 2 :	Carrelage, donnant sur balcon, 14 m²
Wc indépendant :	Carrelage

1 Parking couvert

Chauffage : Gaz individuel

Loyer HC : 735,00 €

Charges : 15,00 €

Frais d'agence (6%): 738,41 €

Dépôt de garantie : 1470 €

***Rangueil*, appartement de type T3 entièrement refait à neuf dans petite résidence comprenant un hall d'entrée avec placard, une cuisine aménagée et équipée, un séjour sur balcon, 2 chambres dont une avec placard, une salle d'eau avec lavabo et douche et un WC indépendant.**

Proche toutes commodités.

En annexe : parking.

RAMONVILLE

Appartement type 3

Libre le 1^{er}/01/2008

750 € CC

78m²

1^{er} étage/3 avec ascenseur

Hall : Marbre, placard
Séjour : Parquet vitrifié, donnant sur terrasse, 20m²
Cuisine : Carrelage, aménagée, donnant sur balcon, 10m²
Chambre 1 : Moquette, donnant sur terrasse, 11m²
Chambre 2 : Moquette, donnant sur terrasse, 2 placards, 13m²
Salle de bains : Carrelage, baignoire, lavabo et bidet, 5m²
WC indépendant: Carrelage

Terrasse (7m²) et balcon (3m²)

Cave n°3

Parking aérien sécurisé (2^{ème} à droite en partant de la droite)

Espaces verts dont espaces jeux enfants

Chauffage : Gaz individuel

Loyer HC: 680 €

Charges : 70 € (Eau froide, entretien des espaces verts, entretien des parties communes)

Frais d'agence (6 %): 585.56 €

Dépôt de garantie : 1360 €

RAMONVILLE : T3 dans résidence sécurisée comprenant un hall d'entrée avec placard, un séjour donnant sur terrasse, une cuisine aménagée donnant sur balcon, 2 chambres donnant sur terrasse, une salle de bains et un wc indépendant.

En annexe : un parking aérien sécurisé.

Proximité toutes commodités.

TOULOUSE / Côte pavée

Appartement de type 4

Libre

910,00 € CC

90 m²

1^{ème} étage

RDC :

Hall : Carrelage, placard aménagé
Séjour : Carrelage, placard, donnant sur balcon
Cuisine : Lino, aménagée, donnant sur balcon
WC indépendant

Etage :

Chambre 1 : Moquette, dressing attenant
Chambre 2 : Moquette, placard
Chambre 3 : Moquette
Salle de bains : Lino, baignoire et doubles vasques

Chauffage : Electrique

Garage

Parking aérien

Loyer : 830 €

Charges : 80 € (eau froide, entretien des parties communes, et des espaces verts)

Frais d'agence (7% HT des loyers annuels HC) : 833.85 €

Dépôt de garantie (2 mois de loyer HC) : 1660 €

Toulouse / Côte pavée : Appartement de type 3/4 dans petite copropriété; comprenant un hall d'entrée avec placard, un séjour donnant sur balcon, une cuisine aménagée, 3 chambres, une salle de bains et un WC.

Proche commodités.

RAMONVILLE (bail précaire d'un an !)

Villa de type 4/5

Libre le 15/12/2007

1250,00 € CC

140 m²

550 m² de terrain

RDC :

Séjour :	Carrelage, 15m2
Salon :	Carrelage, cheminée, 20m2
Cuisine :	Carrelage, aménagée et équipée (plaques, four, hotte)20m ²
Chambre 2 :	Moquette, placard, 9m2
Chambre 3 :	Moquette, placard, 9m2
Dégagement :	Carrelage, placard
Salle de bains :	Carrelage (douche, lavabo, bidet, placard), 16m
WC indépendant:	Carrelage

A l'étage :

Chambre 1 :	Parquet flottant, placard, avec un wc et coin toilette, 12m2
Rochelle :	Moquette, placard, 30m2

Chauffage : gaz

Terrasse

Garage, parking et cellier

Loyer : 1250 €

Dépôt de garantie : 2 500 €

Frais d'agence : 1076.40 € (6%)

RAMONVILLE : Villa type 4/5, 140 m² habitable, comprenant un séjour, un salon, une cuisine aménagée et équipée, 3 chambres, 1 rochelle, une salle de bains, et un wc.

Jardin de 550m².

Proche de toutes commodités

VILLENOUVELLE

Villa T5

Libre le 15/12/2007

1380 € HC

132 m²

1500m² de jardin

Hall d'entrée :	Carrelage, placard
Séjour/salon :	Carrelage, 35m ²
Cuisine :	Carrelage, aménagée et équipée (<i>plaque, hotte aspirante, lave vaisselles</i>)
Chambre 1:	Carrelage, placard, 14m ²
Chambre 2 :	Carrelage, placard, 15m ²
Chambre 3 :	Carrelage, placard, 11m ²
Chambre 4 :	Carrelage
Chambre 5 :	Carrelage
Salle de bains :	Carrelage, lavabo, baignoire, 6m ²
WC indépendant :	Carrelage
Dressing :	Carrelage, 6m ²
Bureau :	Carrelage, 9m ²
Salle d'eau :	Carrelage, lavabo et douche

Chauffage : électrique (par le sol)

Piscine

Garage et stationnement extérieur couvert

Portail électrique

Loyer : 1380 € HC

Frais d'agence (7% HT des loyers annuels HC) : 1386.40 €

Dépôt de garantie : 2760 €

Villeneuve : Villa T5 récente avec grand jardin paysagé de 1500m² ; cuisine intégrée, 5 chambres, bureau, 2 salle de bains.

En annexe : garage, stationnement extérieur et piscine.

Proche toutes commodités.

TOULOUSE /Casselardit

Appartement T1

Libre le 01/01/2008

420,00 € CC

25M²

1er étage/3

Hall d'entrée : Carrelage, placard, 3m²
Séjour/coin nuit : Parquet flottant, donnant sur balcon, 18m²
Cuisine: Carrelage, aménagée et équipée (Plaques électriques, frigo, hotte aspirante), 2m²
Salle de bains avec wc: Carrelage, lavabo, douche, 3m²

Chauffage : électrique

Parking extérieur aérien n°20

Balcon

Loyer HC : 400 €

Charges: 20 € (eau froide, entretien des espaces verts et entretien des parties communes)

Dépôt de garantie : 800 € (correspondant à deux mois de loyer hors charges)

Frais d'agence (6% HT) : 344.45 €

TOULOUSE/Casselardit : Appartement de type 1 calme, clair dans résidence avec espaces verts.

Descriptif : un hall d'entrée avec placard, un séjour/coin nuit donnant sur balcon, une cuisine aménagée et équipée et une salle d'eau avec wc.

En annexe : Un parking extérieur numéroté.

Proximité toutes commodités : école, commerce.

CASTANET TOLOSAN

Appartement T1

Libre

430,00 €

20m²

1^{er} étage/2

Hall d'entrée : Lino, placard
Pièce principale : Lino, donnant sur balcon
Coin cuisine : Lino, équipée (plaques et frigo)
Salle de bain : Lino, baignoire et lavabo
WC indépendant

Parking en sous sol
Local à vélos
Chauffage : électrique

Loyer : 405 €

Charges : 25 € (eau froide, entretien des espaces verts et des parties communes)

Dépôt de garantie : 810 €

Frais d'agence : 406.88 €

CASTANET TOLOSAN : T1 dans résidence sécurisée comprenant un hall d'entrée avec placard, un coin cuisine, une pièce principale donnant sur balcon, une salle de bain et un wc indépendant.

En annexe : un parking en sous-sol.

Proche toutes commodités.

TOULOUSE / Rangueil

Appartement de type 1 bis

Libre le 28/02/08

495,00 € CC

39 m²

1er étage / 3

Hall : Carrelage

Séjour / Coint nuit : Moquette, donne sur terrasse, 25 m²

Cuisine : Carrelage,

Salle de bains : Carrelage

Wc : Carrelage

Chauffage : Electrique

Parking aérien couvert

Double vitrage

Loyer : 450 €

Charges : 45 € (eau froide, entretien des parties communes, ordures ménagères)

Frais d'agence (7% HT des loyers annuels HC) : 452,08 €

Dépôt de garantie : 900 €

Toulouse, Rangueil, T1 bis en parfait état comprenant un séjour donnant sur terrasse intime et parc arboré, un coin cuisine, une salle de bain et WC.

En annexe : parking aérien couvert.

Calme, proximités commodités et transports en commun.

TOULOUSE/ RANGUEIL

Appartement T1 bis meublé

Libre fin décembre

510,00 € CC

33 M²

2^{ème} étage /3

Hall: lino
Séjour : lino, canapé, meubles, TV, donne sur terrasse
Chambre : lino, bureau + étagère
Kitchenette : équipée et aménagée
Salle d'eau : carrelage, douche, wc

Chauffage : électrique

Parking aérien

Loyer : 470 €

Charges : 40 €

Frais d'agence (7% HT des loyers annuels HC) : 472.18 €

Dépôt de garantie : 940 €

TOULOUSE/ Rangueil : appartement de type 1 bis meublé dans résidence récente.

Comprenant un hall d'entrée, un séjour donnant sur terrasse, une kitchenette équipée, une chambre et une salle d'eau avec wc.

Proximité facs.

En dépendance : un parking

RAMONVILLE

Appartement T2

Libre le 07/01/2008

560,00 € CC

45 M²

Etage 2/7 avec ascenseur

Hall : Parquet flottant, placard
Séjour : Parquet flottant, donnant sur balcon
Cuisine: Carrelage, aménagée
Chambre : Parquet flottant, placard
Salle de bains : Carrelage, lavabo, baignoire « sabot », meuble
WC indépendant

Local à vélos

Balcon

Parking aérien commun numéroté

Cave

Chauffage : Gaz individuel

Loyer HC : 520 €

Charges: 40 €

Dépôt de garantie : 1040 € (correspondant à deux mois de loyer hors charges)

Frais d'agence (6 %) : 447.78 €

TOULOUSE/Ramonville: Appartement de type 2 dans immeuble sécurisé.

Comprenant un hall d'entrée avec placard, un séjour, une chambre, une cuisine aménagée, et une salle de bains avec wc.

En annexe : un cellier, un local à vélos et parking aérien.

**TOULOUSE/
Place des abattoirs
Appartement T3
Libre au 01/01/2008
630.78 € CC
55 M²
1^{ier} étage/5**

Hall d'entrée : Lino
Séjour : Parquet, donnant sur balcon
Cuisine : Lino, donnant sur balcon et loggia
Chambre 1 : Parquet
Chambre 2 : Parquet
Salle de bains : Lino
Wc : Lino

Chauffage : Gaz individuel
Cave

Loyer : 580 €

Charges : 37 €

Assurance : 11.64 €

Frais envoi quittance : 2.14 €

Dépôt de garantie : 1160 € (correspondant à deux mois de loyer hors charges)

Frais d'agence : 662 €

**Toulouse proximité place des abattoirs, appartement T3 vue sur parc arboré dans résidence calme comprenant un hall d'entrée, un séjour donnant sur balcon, une cuisine donnant sur balcon et loggia, deux chambres, une salle de bains et un wc indépendant.
Proximité toutes commodités.**

TOULOUSE/RANGUEIL

Appartement type 3

Libre

650 € CC

60m²

1^{er} étage/1

Séjour : Carrelage
Coin cuisine : Carrelage, aménagée
Chambre 1 : Carrelage, avec mezzanine, placard
Chambre 2 : Carrelage
Une salle d'eau est attenante à chaque chambre
WC indépendant: Carrelage

Chauffage : Electrique

Loyer HC: 630 €
Charges : 20 € (Eau froide, entretien du jardin, ordures ménagères)
Frais d'agence (7 %): 632.92 €
Dépôt de garantie : 1260 €

TOULOUSE/Rangueil : T3 au 1^{er} étage comprenant un séjour, un coin cuisine aménagée, 2 chambres dont une avec placard et avec chacune, une salle d'eau attenante ; et un wc indépendant. Proximité toutes commodités.

RAMONVILLE

Place Marnac

Appartement T3

6 décembre 2007

660,00 € CC

60m²

4^{ème} étage sur 12

Hall d'entrée :	Carrelage
Séjour :	Parquet, donnant sur balcon
Bureau :	Parquet, placard
Cuisine :	Carrelage, donne sur loggia
Chambre :	Parquet
Salle de bains :	Carrelage
WC :	Carrelage

Cellier

Ascenseur

Chauffage : Gaz individuel

Parking Aérien

Loyer : 610 €

Charges : 50 €

Frais d'agence : 612.83 €

Dépôt de garantie : 1220 €

Appartement de type 3 comprenant : un hall d'entrée, un séjour donnant sur balcon, une cuisine donnant sur loggia, une chambre avec placard, un bureau avec placard, une salle de bains et un WC indépendant, proximité toutes commodités (centre commerciale, marché, bus, cinéma...), gardien.

RANGUEIL/Pech David

Appartement type 1 neuf

Libre

490,00 € CC

37m²

RDC/3 étages

Hall d'entrée : Carrelage, avec placard

Pièce principale : Carrelage, 25m²

Kitchenette : Equipée (plaques, hotte et frigo)

Salle de bains : Carrelage, baignoire, lavabo avec WC

Chauffage : électrique + régulateurs

Parking en sous-sol

Loyer HC : 450.00 €

Charges : 40.00 € (eau froide, entretien des parties communes, des espaces verts et ordures ménagères)

Dépôt de garantie : 900 €

Frais d'agence (6 %) : 387.50 €

Coteaux Rangueil/Pech David : T1 dans résidence neuve avec concierge comprenant un hall d'entrée avec placard, un pièce principale, une kitchenette équipée, une salle de bains avec WC.

En annexe : parking en sous-sol.

TOULOUSE /Rangueil

Appartement T1

Libre

380,00 € CC

25M²

RDC/3

Hall d'entrée : Carrelage
Séjour/coin nuit : Carrelage, placard, donnant sur balcon
Kitchenette : Carrelage, aménagée et équipée (Plaques électriques, frigo)
Salle d'eau avec wc: Carrelage, vasque, douche

Chauffage : électrique

Parking extérieur aérien

Balcon

Loyer HC : 350 €

Charges: 30 € (eau froide, ordures ménagères, entretien des espaces verts et entretien des parties communes)

Dépôt de garantie : 700 € (correspondant à deux mois de loyer hors charges)

Frais d'agence (7% HT) : 351.62 €

TOULOUSE/ Rangueil: Appartement de type 1 calme, clair dans résidence sécurisée avec espaces verts.

Descriptif : un hall d'entrée, une pièce principale avec placard et donnant sur balcon, une kitchenette équipée et une salle d'eau avec wc.

En annexe : Un parking extérieur.

Proximité toutes commodités : école, commerce et bus.

BLAGNAC

Appartement de type T1

Libre le 10/02/2008

390,00 € CC

25 M²

1er étage/2

Hall d'entrée : Lino, 2m²
Séjour/coin nuit : Lino, donnant sur balcon, 16m²
Cuisine: Lino, aménagée et équipée (Plaques, frigo), 3m²
Salle de bains et wc: Lino, baignoire et lavabo, 4m²

Chauffage : électrique individuel

Balcon

Parking aérien n°76

Local à vélos

Loyer HC : 360€

Charges : 30 € (eau froide, entretien des espaces verts et des parties communes)

Dépôt de garantie : 720 €

Frais d'agence (6 %) : 310 €

BLAGNAC : Appartement de type 1 dans petite résidence récente avec espaces verts.

Descriptif : un hall d'entrée, un séjour/coin nuit donnant sur balcon, une cuisine aménagée et équipée, et une salle de bains avec wc.

En annexe : Un parking aérien numéroté.

Proximité toutes commodités : école, commerce et bus.

TOULOUSE/Rangueil

Appartement T1 bis duplex

Libre le 22/12/2007

460,00 € CC

30M²

2^{ème} étage/2

Hall d'entrée : Lino
Kitchenette : Lino, aménagée et équipée (plaques, frigo, micro
– ondes)
Séjour : Lino
Chambre en mezzanine: Lino
Salle d'eau avec wc: Lino

Chauffage : Gaz collectif

Parking aérien
Espaces verts

Loyer HC : 400 €

**Charges : 60 € (eau froide, eau chaude, chauffage, entretien des espaces
verts et des parties communes)**

Dépôt de garantie : 800 €

Frais d'agence (7 %) : 401.85 €

**RANGUEIL: Appartement de type 1 bis dans petite
résidence avec espaces verts.**

**Descriptif : un hall d'entrée, un séjour, une kitchenette
aménagée et équipée, et une salle d'eau avec wc.**

En annexe : Un parking aérien.

Proximité toutes commodités : école, commerce et bus.

TOULOUSE

Compans Cafarelli

Appartement de type 2

Libre le 07/01/2008

530,00 € CC

1^{er} étage

Hall d'entrée : Lino, placard
Séjour : Parquet, donnant sur balcon
Cuisine US : Lino, aménagée et équipée (gazinière, frigo)
Chambre : Parquet, placard
Salle d'eau : Lino, douche, lavabo
WC indépendant : Lino

Chauffage : Gaz collectif

Cellier

Loyer : 450 €

Charges : 80 € (eau froide, eau chaude, chauffage, entretien des parties communes)

Frais d'agence (7% HT des loyers annuels HC) : 452.09 €

Dépôt de garantie (2 mois de loyer HC) : 900 €

Toulouse / Cité administrative : Appartement de type 2 dans petite copropriété; comprenant un hall d'entrée avec placard, un séjour donnant sur balcon, une cuisine aménagée, 3 chambres, une salle de bains et un WC.

Proche commodités.

TOULOUSE/Abattoirs

Appartement T2 meublé

Libre fin janvier 2008

560,00 € CC

45 M²

Etage 4/4 avec ascenseur

Séjour : Parquet flottant, 18m², donnant sur balcon
Cuisine US: Carrelage, aménagée et équipée (plaques gaz, frigo, four, hotte et micro ondes)
Cellier
Chambre : Parquet flottant, placard, donnant sur balcon, 13.70m²
Salle de bains : Carrelage, lavabo, baignoire
WC indépendant

Parking aérien

Cellier

Garage vélos commun

Chauffage : Gaz individuel

(Meubles : canapé, Tv, magnétoscope, table basse, bar + 4 chaises, vaisselles ...)

Loyer HC : 480 €

Charges: 80 €

Dépôt de garantie : 960 € (correspondant à deux mois de loyer hors charges)

Frais d'agence (6 %) : 413.34 €

TOULOUSE: Appartement de type 2 meublé.

Comprenant un hall d'entrée, un séjour donnant sur balcon, une chambre avec placard, une cuisine intégrée, une salle de bains et un wc indépendant.

En annexe : un cellier et parking aérien.

TOULOUSE

Place de L'Ormeaux

Appartement T2 bis

Libre

630,00 € CC

53 M²

2^{ème} étage/2 avec ascenseur

Hall :	Carrelage, placards
Séjour :	Carrelage, donnant sur terrasse
Cuisine :	Carrelage, équipée (plaques, frigo, four, hotte)
Chambre :	Lino, placard
Salle de bains :	Carrelage
Wc :	Carrelage

Balcon

Terrasse 7 m²

Parking aérien

Chauffage : Gaz individuel

Loyer : 570 €

Charges : 60 €

Dépôt de garantie : 1140 €

Frais d'agence (6%): 490.84 €

Appartement de type 2 bis dans petite résidence comprenant : une terrasse, un hall d'entrée avec placards, un séjour donnant sur balcon, une cuisine équipée, une chambre avec placards, une salle de bains et un wc. Calme et à proximité de toutes commodités.

RAMONVILLE

Appartement T3/4

Libre le 15/03/2008

715,00 € CC

77 M²

1er étage / 3

Hall d'entrée :	Lino, placards (5m ²)
Séjour :	Lino (20 m ²)
Salon :	Lino, placards (8m ²)
Cuisine :	Carrelage, aménagée et équipée, plaques, hotte aspirante (10m ²)
Chambre 1 :	Moquette, placards (11m ²)
Chambre 2 :	Moquette, placards (11m ²)
Salle de bains :	Carrelage, baignoire et vasque (3m ²)
Wc Indépendant :	Carrelage (2m ²)

Chauffage : Gaz individuel

Cave

Balcon 4 m²

Parking aérien commun

Loyer : 640 €

Charges : 75 €

Dépôt de garantie : 1280 € (Correspondant à deux mois de loyer hors charges)

Frais d'agence (6 %) : 551.12 €

Appartement de type 3/4 dans une résidence calme, un hall avec placard, un séjour avec placard, un salon, une cuisine aménagée et équipée, deux chambres dont une avec placard, une salle de bains et un wc indépendant.

En annexe : Un parking commun, clair, calme, proximité de toutes commodités.

RAMONVILLE

Apt de type 3/4

Libre le 01/ 01/2008

730,00 € CC

77m²

2ème/2 étages

Hall d'entrée :	Parquet flottant, placard, 7m ²
Séjour :	Parquet flottant, 20m ² , donnant sur balcon (4m ²)
Salon :	Parquet flottant, placard, 10m ²
Cuisine :	Lino, aménagée, 10m ²
Chambre 1 :	Parquet flottant, placard, 12m ²
Chambre 2 :	Parquet flottant, 10m ²
Cellier :	Peinture, 1.5m ²
Salle de bain :	Lino, lavabo, bidet, baignoire, 4m ²
WC indépendant :	Lino

Parking aérien commun

Cellier et cave

Local à vélos

Chauffage : gaz individuel

Loyer : 680 €

Charges : 50 € (Eau froide, entretien des parties communes et des espaces verts)

Dépôt de garantie : 1360 €

Frais d'agence (7 %) : 683.15 € TTC

RAMONVILLE, T 3/4 clair dans cadre calme avec espaces verts ; comprenant un hall d'entrée avec placard, une cuisine aménagée, un séjour donnant sur balcon, un salon, 2 chambres, une cellier, une salle de bains et un WC.

En annexe : un parking commun, une cave.

Proches écoles, commerces et lignes de bus.

VIGOULET AUZIL

Villa type 3

Libre

815 € CC

60m²

RDC

Séjour : Carrelage
Cuisine : Carrelage, aménagée et équipée (plaques vitro, four)
Cellier : Carrelage, étagères
Chambre 1 : Carrelage, 11m²
Chambre 2 : Carrelage, 11m²
Salle de bains avec WC
Dégagement : Carrelage, placard

Chauffage : Electrique

Parking aérien (2 places)

Terrasse

Jardin de 300m²

Loyer HC: 790 €
Charges : 25 € (Eau froide)
Frais d'agence (7 %): 793.67 €
Dépôt de garantie : 1580 €

VIGOULET AUZIL : villa T3 dans ensemble résidentiel ; comprenant un séjour, une cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, une salle de bains avec wc et un cellier.

En annexe : parking aérien.

Proximité toutes commodités.

RAMONVILLE

Villa de type 4

Libre le 17/03/2008

940,00 €

100m²



RDC :

Hall d'entrée: Carrelage, placard
Séjour / salon: Carrelage, placard sous escalier
Cuisine : Carrelage, placards, poutres apparentes, sur jardin
Buanderie
Salle d'eau-wc Carrelage

Etage 1 :

Chambre 1 : Lino, placards
Chambre 2 : Lino
Chambre 3 : Lino
Salle de bains : Carrelage, baignoire
Wc : Indépendant

Garage

Jardin

Chauffage : gaz

Loyer HC : 940 €

Dépôt de garantie : 1880 € (Correspondant à deux mois de loyers hors charges)

Frais d'agence : 944.36 €

RAMONVILLE Villa de type 4/5

Descriptif : Au rez de chaussée : un hall d'entrée, un séjour/ salon, une cuisine, une buanderie, une salle d'eau et un garage.

A l'étage : 3 chambres, une salle de bains et 1 wc indépendant le tout sur un terrain clôturé.

Proche toutes commodités.

VIGOULET AUZIL

Villa de type 4

Libre le 10/03/2008

1250,00 € CC

130 m²

Hall :	Carrelage
Séjour :	Carrelage, cheminée, 30 m ²
Salon :	Carrelage, 30 m ²
Cuisine :	Carrelage, aménagée, 13 m ²
Chambre 1 :	Carrelage, placards, 14 m ²
Chambre 2 :	Carrelage, placards, 14 m ²
Chambre 3 :	Carrelage, placards, 14 m ²
Salle de bains :	Carrelage, baignoire, 7 m ²

WC

Jardin : 2000m²

Garage en sous sol 143m²

Chauffage : électrique et climatisation

Terrasse : 24 m²

Loyer HC : 1200 €

Charges : 50 € (entretien de la haie)

Dépôt de garantie : 2400 €

Frais d'agence : 1205.57 €

Villa de type 4 climatisée comprenant un hall d'entrée, un séjour avec cheminée, une cuisine aménagée, 3 chambres avec placards, une salle de bains et un wc ; le tout sur un grand jardin arboré et clôturé.

En dépendance : un garage en sous-sol.

CASTANET

Villa T5/6

Libre le 1^{er}/03/2008

1200 € HC

126 m²

Terrain de 450m²

Hall d'entrée :	Carrelage
Séjour :	Carrelage, donnant sur terrasse et jardin, 42m2
Cuisine :	Carrelage, aménagée et équipée (<i>plaques gaz, hotte aspirante et four</i>)
Chambre 1:	Carrelage, placard
Chambre 2 :	Carrelage, placard
Chambre 3 :	Carrelage, placard
Chambre 4 :	Carrelage, placard
Dégagement :	Carrelage, placard
Salle de bains :	Carrelage, double vasque, sèche serviette, baignoire et douche.
WC indépendant	

Chauffage : électrique

Garage

Buanderie (accès terrasse et jardin)

Interphone

Loyer : 1200 € HC

Frais d'agence (7% HT des loyers annuels HC) : 1205.57 €

Dépôt de garantie : 2400 €

CASTANET TOLOSAN : Villa T5/6 récente avec jardin de 450m² ; comprenant un salon, une cuisine aménagée et équipée, 4 chambres avec placard, une salle de bains et un wc indépendant.

En annexe : garage et buanderie.

Proche toutes commodités.

RAMONVILLE

Villa de type 5 meublée

Libre

1300,00 € CC

100 m²

250m² de jardin

RDC

Hall d'entrée : Carrelage

Cuisine : Carrelage, aménagée et équipée (plaques, four, frigo, hotte, lave vaisselle)

Séjour : Carrelage, donnant sur terrasse

1^{er} étage :

Chambre 1 : Lino

Chambre 2 : Lino

Chambre 3 : Lino

Chambre 4 : Lino

Salle de bains : Carrelage (baignoire, lavabo)

WC indépendant: Carrelage

Chauffage : gaz

Alarme

Terrasse

Garage et parking (portail électrique)

Loyer : 1300 €

Dépôt de garantie : 2600 €

Frais d'agence : 1119.46 € (6%)

RAMONVILLE : Villa type 5 entièrement meublée, 100 m² habitable. Comprenant un hall d'entrée, un séjour, une cuisine aménagée et équipée, 4 chambres, une salle de bains et un wc.

Terrasse, garage et jardin de 250m².

Proche de toutes commodités